

Отчет о результатах деятельности МУП "ЖКХ пос. Маяк" за 2025 год

№п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Всего	Примечание
1	Жилищный фонд			
1,1	Количество обслуживаемых домов	шт	12	
1,2	Площадь жилищного фонда, в т. ч.	м2	101054	
а)	жилых помещений	м2	25866	
б)	нежилых помещений	м2	9787	
в)	помещений общего пользования (технический этаж,подвал, чердак, лестничные марши и т. д.)	м2	18468	
г)	придомовой территории	м2	46933	
2	Организация осуществляющая управление жилищным фондом		1	
2,1	Фактическая численность работников , в т.ч.:	чел.	13	
а)	численность работников ,оказывающих услуги по содержанию ,ремонтну жилищного фонда	чел.	10	
б)	численность административно -управленческого персонала	чел.	3	
2,2	Средняя заработная плата ,в т. ч.:	руб.	4970	
а)	средняя заработная плата работников, оказывающих услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	1730	
б)	средняя заработная плата административно -управленческого персонала	руб.	3240	
3	Доходы организации ,в т. ч.:	руб.	603255	
3,1	Денежные средства населения ,поступившие в счет оплаты услуг по содержанию , ремонту жилищного фонда, в т. ч.:	руб.	479202	
а)	фактически поступившие денежные средства населения в счет оплаты услуг по содержанию,ремонту жилищного фонда	руб.	465842	
б)	задолженность населения за отчетный период оплаты услуг по содержанию и ремонту жилищ.фонда	руб.	13360	
3,2	Целевое финансирование из местного бюджета	руб.	0	
3,3	Прочие доходы	руб.	124053	
4	Расходы организации,осуществляющей управление жилищ.фондом, в т. ч.	руб.	609048	
4,1	Расходы на содержание организации ,осуществляющей управление жилищ.фондом, в т.ч.:	руб.	491419	
а)	расходы на заработную плату	руб.	324322	
1)	работникам,оказывающим услуги по содержанию,ремонту жилищного фонда	руб.	207664	
2)	административно-управленческого персонала	руб.	116658	
б)	коммунальные платежи	руб.	7134	
в)	канцелярские расходы	руб.	3317	
г)	прочие расходы	руб.	156646	
4,2	Отчисления кредитным учреждениям	руб.	8663	
4,3	Расходы на содержание и ремонт жилищ.фонда,в т.ч.:	руб.	108966	
а)	за счет средств населения	руб.	108966	
б)	за счет средств местного бюджета (адресные программы)	руб.	0	
5	Прибыль до налогообложения	руб.	-5793	
6	Расходы из прибыли ,в т. ч.:	руб.	43429	
а)	оплата налога на доходы	руб.	41986	
б)	оплата налога на содержание жилищ. фонда,объектов социально-культурной сферы и благоустройство территорий города	руб.	1443	
в)	прочие расходы	руб.	0	
7	Дебиторская задолженность	руб.	183796	
8	Кредиторская задолженность	руб.	9637	
9	Сумма предоставленных населению льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищ.фонда	руб.	14132	
10	Сумма возмещенных льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищ.фонда, предоставленных населению , в т.ч.:	руб.	14920	

а)	из местного бюджета	руб.	
б)	из республиканского бюджета	руб.	14920
11	Задолженность по возмещению льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищ.фонда, предоставленных населению	руб.	16112
а)	местного бюджета	руб.	1980
б)	республиканского бюджета	руб.	14132
12	Количество жалоб, обращений граждан, поступивших в адрес организации	шт	
13	Показатели деятельности организации		
а)	доля затрат на содержание организации, осуществляющей управление жилищ.фондом, в полученных доходах (стр.4.1/стр.3)	%	81,46
б)	доля затрат организации, осуществляющей управление жилищ.фондом, приходящаяся на 1 м2 площади обслуживаемого жилищ.фонда(стр.4/п.п.а)стр.1.2)	руб.	23,5
в)	доля доходов организации, осуществляющей управление жилищ.фондом, приходящаяся на 1 м2 площади обслуживаемого жилищ.фонда(стр.3/п.п.а)стр.1.2)	руб.	23,3
г)	доля затрат на заработную плату в доходах, полученных организацией осуществляющих управление жилфонд (п.а.стр.4.1/стр.3.)	%	0,5
д)	доля затрат на заработную плату в доходах, полученных организацией осуществляющих управление жилфонд от населения(п.а.стр.4.1/стр.3.1)	%	67,7
е)	доля затрат на заработную плату в расходах организации, (п.а.стр.4.1/стр.4)	%	53,3
ж)	доля доходов, полученных организацией, осуществляющей управление жилищ.фондом, из местного бюджета, в общей сумме доходов (стр.3.2/стр.3)	%	0

Директор МУП "ЖКХ пос. Маяк"
бухгалтер
66528

А.В. Григорук